

wykończenie domu w stanie deweloperskim
ZIELONA WERANDA II

Najwyższy komfort oraz spokój na lata dla przyszłych domowników to dla nas podstawa do budowania.

KONSTRUKCJA BUDYNKU:

- Fundamenty: ławy fundamentowe, ściany murowane z bloczka betonowego
- Ściany zewnętrzne: ściany murowane z bloczków betonu komórkowego
- Izolacja termiczna ścian zewnętrznych: styropian
- Ściany działowe: murowane z bloczków betonu komórkowego
- Strop nad parterem: żelbetowy monolityczny
- Konstrukcja dachu: krokwiowa wsparta na płatwiach, dach dwuspadowy półpłaski, kryty blachą na rąbek,
- Izolacje termiczne wewnętrzne: dach - wełna mineralna , posadzki - styropian
- Schody wewnętrzne: monolityczne, żelbetowe
- Elewacje: tynk cienkowarstwowy w kolorze
- Stolarka okienna i balkonowa energooszczędna: sześciokomorowa 3 szyby , profile PCV zewnętrzne kolor, wewnętrzne białe
- podokienniki zewnętrzne i wewnętrzne
- Stolarka drzwiowa: drzwi wejściowe stalowe ocieplone, w kolorze, antywłamaniowe
- brama garażowa: segmentowa, ciepła w kolorze automatyczna z pilotem
- Instalacja grzewcza: kocioł gazowy kondensacyjny 1-no funkcyjny z zasobnikiem, ogrzewanie podłogowe w salonie, kuchni, łazienkach, dodatkowo grzejnik łazienkowy, grzejniki panelowe pozostałe pomieszczenia.
- Posadzki i podłogi: na parterze i piętrze posadzka cementowa na izolacji termicznej.
- system wentylacyjny

Standard Wykończenia

ZIELONA WERANDA

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- Ściany wewnętrzne: tynk cementowo-wapienny
- Podłogi parter i piętro: posadzki cementowe
- Sufity: parter - tynk cementowo-wapienny , poddasze - płyta gipsowo-kartonowa
- Instalacja wodna: z sieci wodociągowej, rury PE, indywidualne opomiarowanie
- Instalacja kanalizacyjna: rury PCV do sieci kanalizacyjnej
- instalacje łazienek: przyłącze wodno-kanalizacyjne do kabiny prysznicowej; przyłącze wodno-kanalizacyjne do umywalki ; przyłącze wodno-kanalizacyjne do muszli klozetowej ,
- instalacje WC: przyłącze wodno-kanalizacyjne do umywalki ; przyłącze wodno-kanalizacyjne do muszli klozetowej
- Wyposażenie aneksu kuchennego: przyłącze wodno-kanalizacyjne do zlewozmywaka i zmywarki
- wyposażenie pomieszczenia gospodarczego: przyłącze wodno-kanalizacyjne do pralki, przyłącze wodno-kanalizacyjne do umywalki
- Instalacja elektryczna: oświetlenie - minimum: 1 punkt świetlny na pomieszczenie poniżej 16m², 2 punkty świetlne na pomieszczenie o powierzchni 16m² lub większej; gniazda 230V - minimum: 2 gniazda podwójne na pomieszczenie poniżej 16m², 3 gniazda podwójne na pomieszczenie o powierzchni 16m² lub większej, w przedsiionku, holu - 1 gniazdo; zasilanie 400V - 1 przyłącze w kuchni;
- oprawy zewnętrzne: punkt świetlny nad tarasem w ilości 2 szt., punkt świetlny przy wejściu do budynku w ilości 1 szt. , punkt świetlny nad wjazdem do garażu 1 szt.
- Instalacja RTV i internetowa: x 1 pokój dzienny,
- wyposażenie rozdzielni mieszkaniowej

STANDARD WYKOŃCZENIA CZĘŚCI NIEZABUDOWANEJ DZIAŁKI:

- Ciągi piesze i pieszo-jezdne, tarasy: utwardzone wyrobami betonowymi
- część ogrodowa: teren wyrównany, uporządkowany i ogrodzony

możliwość występowania elementów technicznych domu i infrastruktury obsługującej zespół domów np: studzienki, podziemne instalacje sanitarne i energetyczne itp.

Wszystkie informacje zawarte w ulotce nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art.66 § 1 Kodeksu Cywilnego

standard wykończenia

ZIELONA WERANDA